



COMUNE DI VOLVERA

☒ 10040 - Provincia di TORINO

☎ 0119857200 – 0119857672 Fax 0119850655 - e-mail urp@comune.volvera.to.it - P.I 01939640015

AVVISO PER LA PARTECIPAZIONE AL PROGETTO “HOUSING” PER L’ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI UNITA’ ABITATIVE

L’Amministrazione Comunale

In attuazione:

- della deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 29/10/2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il presente avviso contenente i requisiti, criteri e modalità per la partecipazione al progetto suddetto;

RENDE NOTO

Che gli interessati possono presentare domanda per partecipare al progetto “Help & Housing”, per l’assegnazione temporanea delle due unità abitative, site in Piazza Murialdo, 7 - Volvera.

L’unità abitativa al piano terra ha una capienza massima per numero tre/quattro persone.

L’unità abitativa al primo piano ha una capienza massima per numero due/tre persone.

Gli alloggi sono destinati a soggetti aventi necessità abitative temporanee legate alla perdita dell’abitazione e aventi i requisiti sotto riportati.

Gli alloggi rispondono ai requisiti minimi dimensionali e sono autonomi, completamente arredati, dotati di zona cottura, servizio igienico e zona giorno.

Art. 1 Requisiti dei richiedenti

Gli interessati, per presentare domanda devono possedere i seguenti requisiti:

- famiglie o persone singole, composte da un massimo di tre/quattro persone, per le quali la perdita dell’abitazione è dovuta a situazioni di riduzione del reddito, in genere conseguente alla perdita o alla diminuzione del lavoro, in un periodo indicativamente individuabile negli ultimi 18 mesi, ma che dispongano di sufficienti capacità lavorative e relazionali e di un forte desiderio di autonomia;
- residenza nel comune di Volvera da almeno un anno, dalla data di pubblicazione dell’avviso;
- assenza di altre abitazioni di proprietà di qualsiasi componente il nucleo familiare;
- età non superiore a 55 anni;
- reddito debitamente documentabile attraverso la presentazione del certificato ISEE o del CUD o dichiarazione dei redditi, tale da poter sostenere le spese dell’alloggio, la cui valutazione sarà rimessa alla Commissione preposta all’assegnazione;
- non aver rinunciato all’adesione al progetto nelle precedenti edizioni e selezioni.

Art. 2 Individuazione dei soggetti e formazione della graduatoria

L'individuazione dei soggetti beneficiari del progetto è disposta da una apposita Commissione composta da rappresentanti del Comune e dal soggetto attuatore/gestore del progetto.

Per la formazione della graduatoria i punteggi da attribuire sono i seguenti:

- a) fattori anagrafici, a cui saranno attribuiti max. 4 punti ;
- b) fattori sociali: situazione abitativa e lavorativa personale, a cui saranno attribuiti max. punti 3 e situazione lavorativa di persone conviventi, max punti 3;
- c) elementi oggettivi di possibilità di autonomia, previo colloquio, max punti 8;

e così come meglio indicato nel fac simile di domanda.

La graduatoria verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi sul sito informatico del Comune di Volvera.

Art. 3 Adempimenti per l'assegnazione definitiva e canone di locazione

La partecipazione al progetto e la conseguente assegnazione delle unità abitative sarà disposta con provvedimento del Responsabile del servizio secondo l'ordine della graduatoria che ha validità e conserva la sua efficacia fino ad esaurimento e conclusione del progetto che ha durata di due anni.

Con i soggetti beneficiari il soggetto attuatore/gestore del progetto stipulerà un contratto di locazione abitativa di natura temporanea ed un "Patto di adesione al progetto" che prevede un percorso di autonomia concordato. L'adesione al patto è condizione indispensabile per godere dell'utilizzo dell'abitazione e potrà prevedere, in caso di impossibilità al pagamento di parte del canone o delle spese, l'obbligo da parte degli utilizzatori di svolgere un corrispondente monte ore di volontariato, in lavori o in servizi di pubblica utilità a favore del Comune, del soggetto attuatore/gestore del progetto o di altri soggetti individuati successivamente .

Il canone dovuto per l'abitazione e per l'adesione al patto, è riscosso dal soggetto attuatore/gestore ed ammonta a 150,00 €. mensili ad appartamento, dacorrispondere mensilmente in via anticipata. Tale canone verrà utilizzato in parte per la gestione del progetto di accompagnamento e in parte per la costituzione di un fondo per coprire spese necessarie al momento del reperimento di una nuova abitazione.

Il mancato rispetto di quanto previsto dal "Patto di adesione al progetto", il danneggiamento degli alloggi o dei loro arredi, comportamenti che possano arrecare disturbo o danno al vicinato sono causa di revoca dell'assegnazione degli alloggi.

La revoca può essere disposta dal Comune di Volvera su richiesta del soggetto attuatore del progetto, che deve presentare relazione dettagliata sulla situazione.

Art. 4 Tempo di permanenza

Il tempo di permanenza nelle unità abitative dei soggetti beneficiari è di sei mesi, eventualmente prorogabile di altri sei mesi.

Art. 5 Domanda di partecipazione, modalità e termini

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata all'Ufficio Protocollo del Comune di Volvera – Via Ponsati 34, entro e non oltre il giorno **17 novembre 2014**, utilizzando l'apposito modello, reperibile sul sito: www.comune.volvera.to.it, nonché disponibile presso l'Ufficio segreteria - politiche sociali.

Le domande possono essere inviate anche a mezzo di raccomandata con a.r. al Comune di Volvera (farà in ogni caso fede il timbro dell'ufficio postale accettante).

Alla domanda gli interessati potranno allegare tutta la documentazione da loro ritenuta utile.

In ogni caso l'Amministrazione comunale, prima della stipulazione del contratto di locazione si riserva la facoltà di verificare e richiedere tutta la documentazione utile all'accertamento dei requisiti previsti e per l'attribuzione del punteggio assegnato.

La dichiarazione sottoscritta e resa dall'interessato nella domanda di partecipazione ha valore di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà: nel caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti, si applicano le disposizioni di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, oltre all'esclusione dalla graduatoria.

Art. 6 Trattamento dei dati personali

In applicazione del D. Lgs. n.196/2003, si informa che i dati personali raccolti verranno trattati esclusivamente per le finalità connesse agli obblighi previsti dalle leggi vigenti e per il procedimento in oggetto. Il trattamento di questi dati avverrà mediante strumenti manuali e informatici con logiche strettamente collegate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati personali.

La presentazione della domanda equivale ad espressa autorizzazione da parte dell'interessato al trattamento dei dati personali per le finalità inerenti il presente procedimento.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Volvera ed il Responsabile del trattamento è il Responsabile del servizio competente.

Art. 7 Informazioni

Per eventuali informazioni gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio segreteria - Politiche Sociali del Comune – Via Ponsati, 69 tel. 011 - 9857200.

Responsabile del procedimento: Menon Luciano, Responsabile dei Servizi Amministrativi.

Volvera, 31 ottobre 2014

In originale f.to
Il Responsabile dei Servizi Amministrativi
Luciano Menon

Allegato: fac simile di domanda