

COMUNE DI VOLVERA

☒ 10040 - Provincia di TORINO

Ufficio Edilizia Privata - e-mail ediliziaprivata@comune.volvera.to.it

Prot. 12600

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PER LA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Visto il progetto di Piano di Recupero presentato dai sigg. ELIA Gian Angelo e MULASSANO Pierina - residenti a Volvera, vic. Trieste n. 3/A – da attuarsi sull'immobile sito in vic. Trieste 3/A - area Ba6 del P.R.G.C. (Fg. 1 mappali n.ri 472-954-1155-1157-1188-1189) come risulta dal progetto di Piano di Recupero redatto dall'arch. Gasparetto Marco, con studio in Cumiana, corredato dalla bozza di Convenzione Edilizia – così come prodotto il 09/08/2013 prot. 10304, integrato il 23/10/2013 prot. 13255, il 07/03/2014 prot. 3262, e il 29/08/2014 prot. 10311 – composto da :

- Tav. 1 Piante, sezioni, prospetti – Esistente
- Tav. 2 Calcoli planovolumetrici / dimostrazioni – Progetto
- Tav. 3 Piante, sezioni, prospetti, particolari – Progetto
- Tav. 4 Piante, sezioni, prospetti – Sovrapposizioni
- All. 1 Relazione tecnico illustrativa / certificazioni
- All. 2 Documentazione fotografica
- All. 3 Relazione tecnica - contenimento consumo energetico
- All. 4 Relazione geologica
- All. 5 Bozza di Convenzione

Visto l'art. 41 bis della L.R. 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, così come modificata dalle LL.RR. n. 3/2013 e n. 17/2013;

Vista la Legge 05/08/1978 n. 457, e l'art. 40 della citata L.R. 56/77 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole della Commissione Igienico Edilizia comunale in data 23/10/2013;

Visto lo strumento urbanistico P.R.G.C., approvato con deliberazione G.R. n. 86-24687 in data 03/05/1993;

Vista la Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale, approvata dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 62-6690 del 03/08/2007;

Vista la Prima Variante Parziale al P.R.G.C. vigente (art. 17 L.R. n° 56/77 s.m.i.) - Adottata con deliberazione C.C. n. 21 del 06/04/2009 - esecutiva;

Vista la Variante Parziale N. 2 al P.R.G.C. vigente (art. 17 L.R. n° 56/77 s.m.i.) - Approvata con deliberazione C.C. n. 13 del 26/03/2014 - esecutiva;

Dato atto che a seguito degli elencati passaggi formali il Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio ha accolto, con provvedimento del 09/09/2014 prot. n. 10757, il progetto di P.d.R. in oggetto;

RENDE NOTO

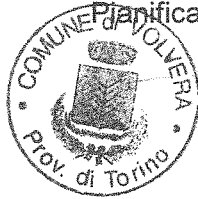
Che in data 24/09/2014 la Giunta Comunale con deliberazione n. 113 ha adottato il suddetto Piano di Recupero e la relativa bozza di Convenzione;

AVVISA

- 1) Il progetto di Piano di Recupero presentato dai sigg. ELIA Gian Angelo e MULASSANO Pierina - res. a Volvera, vic. Trieste n. 3/A – da attuarsi sull'immobile sito in vic. Trieste 3/A - area Ba6 del P.R.G.C., e la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 24/09/2014 sono in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune all'indirizzo www.comune.volvera.to.it per 30 (trenta) giorni consecutivi, **dal 17/10/2014 al 16/11/2014** e la relativa documentazione è consultabile:
- nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", Pianificazione e governo del territorio, nonché nella sezione "In Primo Piano";
 - In forma cartacea presso l'Ufficio Tecnico nei seguenti orari: martedì – giovedì – venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 - il mercoledì dalle ore 14.00 alle ore 16.00.
- 2) Nei successivi trenta giorni, **dal 17/11/2014 al 14/12/2014**, chiunque ne abbia interesse potrà presentare osservazioni e proposte scritte.

Volvera, 16/10/2014

Il Responsabile del Servizio
Pianificazione e gestione del territorio
Arch. Gianluigi Peretto



[Handwritten signature]