

COMUNE DI VOLVERA  
(Area Metropolitana di Torino)

AVVISO DI PROCEDURA DI SPONSORIZZAZIONE PER LA SISTEMAZIONE E/O MANUTENZIONE DI AREE VERDI COLLOCATE ALL'INTERNO DI ROTONDE STRADALI.

1. Il Comune di Volvera intende affidare a soggetti privati, tramite contratto di sponsorizzazione, la realizzazione e la manutenzione, per un periodo minimo di anni tre e massimo cinque, numero cinque aiuole posizionate al centro di rotonde, riconoscendo allo "sponsor" un ritorno di immagine grazie all'esposizione di cartelli pubblicitari. Le rotonde individuate sono:

- aiuola centrale ed aiuola laterale con scritta "Volvera" intersezione a rotatoria tra via Airasca e strada Piossasco
- aiuola centrale intersezione a rotatoria tra via Piossasco e viale Europa Unita
- aiuola centrale intersezione a rotatoria tra via Piossasco e strada Antica di Pinerolo
- aiuola centrale intersezione a rotatoria tra via Orbassano e strada Panealba
- aiuola centrale intersezione a rotatoria tra via Manzoni e viale Europa Unita

2. Allo sponsor si chiede di effettuare a proprie cure e spese la sistemazione e la manutenzione del verde pubblico, tenuto conto delle dotazioni esistenti su ciascuna rotonda (eventuali punti acqua presenti e forniture elettriche). Restano a carico del comune di Volvera i costi di gestione delle forniture idriche ed elettriche esistenti su ciascuna area verde.

3. Il Comune concederà all'affidatario la possibilità di posizionare, per ciascuna area verde assegnata, a cura e spese dell'affidatario stesso, due cartelli di dimensioni ISO A3 (297x420 mm), in alluminio verniciato o acciaio Cor-ten, recanti il nome della ditta assegnataria ed principali recapiti (indirizzo, telefono). Si rimanda a fac-simile del cartello (allegato 4). Ai fini dell'esenzione dall'imposta comunale sulla pubblicità ai sensi dell'art.7 comma 2 D.Lgs. 507/93, lo spazio riservato all'indicazione pubblicitaria dovrà essere contenuto entro 300 cmq. La collocazione dei cartelli dovrà avvenire in accordo tra le parti in un'area in prossimità dell'area affidata ed in osservanza al Codice della Strada.

4. Il Comune provvederà inoltre, per tutto il periodo di assegnazione, a dare evidenza anche sul proprio sito istituzionale delle aree sistemate e dei riferimenti dei soggetti che se ne occuperanno, in modo da promuovere e valorizzare la collaborazione instaurata.

5. Il Comune si riserva la facoltà d'inserire nelle aree, oggetto del presente provvedimento, opere d'arte od altri elementi decorativi, purché realizzate con caratteristiche specifiche compatibili con l'ambiente stesso in cui verranno collocate.

6. Per ogni area è ammessa l'associazione di massimo due richiedenti. A titolo esemplificativo è ammesso che venga fatta richiesta congiunta o separata per l'assegnazione di un'area verde da parte di una ditta che si proponga per la sistemazione e cura del verde unitamente ad una seconda ditta che si proponga per la collocazione di un elemento decorativo (opera d'arte o altro elemento).

7. Gli interessati dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Volvera – Via Ponsati 34 – 10040 Volvera (TO) – domanda in busta chiusa e sigillata con l'indicazione "Domanda per la sponsorizzazione di aree verdi poste su rotonde stradali" entro le ore 12,00 del giorno 18/05/2015. La domanda dovrà riportare (vedi allegato 2):

- Generalità del/i richiedente/i ragione sociale dell'impresa/e;
- Indicazione delle aree a verde oggetto della domanda;
- proposta progettuale di sistemazione dell'area verde contenente relazione relativa alle modalità, alle tempistiche degli interventi di manutenzione, alla quantificazione economica degli interventi di stessi ed allegando eventuali rappresentazioni grafiche;

Qualora l'impresa intenda far richiesta di assegnazione di più aree verdi (massimo due) dovrà compilare due domande separate.

8. Si procederà ad affidare massimo due aree a ciascun richiedente;

9. Le richieste verranno valutate dall'Amministrazione Comunale; nel caso in cui due o più privati si propongano per l'assegnazione della medesima area con interventi non associabili (ad esempio due ditte che si propongono per la sistemazione del verde), come priorità l'assegnazione avverrà in

base alla durata del periodo di manutenzione richiesta (minimo 3 anni - 1 punto, massimo 5 anni – 3 punti) ed alla valutazione della proposta di sistemazione (da 1 a 3 punti). Nel caso in cui ci fosse coincidenza nel punteggio attribuito si procederà ad assegnazione tramite sorteggio. Per le aree eventualmente non assegnate si procederà successivamente a trattativa diretta con gli eventuali interessati.

10. Al ricevimento della comunicazione di affidamento dell'area, lo sponsor dovrà consegnare, entro 45 giorni la seguente documentazione (pena il recesso dell'affidamento):

a) Progetto particolareggiato della sistemazione dell'area su planimetria in scala.

Il progetto deve essere redatto dallo Sponsor o da terzi, comunque su commissione dello stesso. E' utile contattare preliminarmente il servizio lavori pubblici comunale al fine di concordare un tipo di sistemazione che si allinei con i programmi di intervento del servizio stesso.

b) Cronoprogramma delle attività di sistemazione e manutenzione dell'area.

c) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.

e procedere alla firma dell'accordo di sponsorizzazione.

11. Si precisa che l'effettiva disponibilità delle aree verdi collocate nella rotonda tra via Airasca e Strada Piossasco e nella rotonda tra strada Piossasco e strada Antica di Pinerolo avverrà a scadenza degli affidamenti in atto a far data dal 27/01/2016 salvo rescissione e/o risoluzione anticipata dei contratti.

12. Gli interessati possono prendere visione degli elaborati sotto specificati e ottenere ulteriori informazioni sulla procedura presso il servizio lavori pubblici comunale – Via Ponsati, 34 – Volvera (TO) telefonicamente al numero 011/9857200 o di persona negli orari di apertura al pubblico.

Elaborati:

Allegato 2 - domanda di assegnazione

Allegato 3 - schema di convenzione

Allegato 4 - cartello pubblicitario

Allegato 5 - planimetrie delle aree verdi

Volvera, il 17 aprile 2015

F.to in originale  
Il Responsabile dei Servizi  
lavori pubblici, manutenzioni e patrimonio  
Ing. Roberto Racca