



COMUNE DI VOLVERA

10040 - Città Metropolitana di Torino

Via Vincenzo Ponsati n. 34 - 10040 Volvera (To)
P. Iva 01939640015

Procedura di Gara per l'affidamento del Servizio di Pulizia degli Edifici Comunali – CODICE C.I.G. n. 6794196BE5

Risposte ai quesiti degli operatori economici

Quesito n. 1

Chiediamo se per il servizio in oggetto fa obbligo assorbire il personale attualmente in forza, inoltre che tipo di contratto chiedete di applicare?

Risposta n. 1

Nei documenti di gara, la Stazione Appaltante non ha previsto un vero e proprio obbligo di assumere / assorbire il personale attualmente impiegato nell'esecuzione del servizio di pulizia, ma come riportato all'art. 15 commi 6 e 7 del Capitolato Speciale d'Appalto ha previsto specifiche garanzie e obblighi in favore dei dipendenti, circa l'applicazione delle condizioni minime di osservanza dei Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro per le categorie e zone geografiche interessate, come peraltro previsto dall'art. 50 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50. Inoltre, il Disciplinare di Gara prevede una premialità di punteggio, individuato al Criterio 4, fino ad un massimo di punti 9,60, per le misure volte a garantire la massima stabilità e il mantenimento del personale dipendente attualmente impiegato nel servizio.

Quesito n. 2

Stante l'obbligo per l'impresa subentrante in un contratto d'appalto di assumere il personale che l'impresa uscente non riconfermerà nel proprio organico (art. 4 C.C.N.L. Imprese di pulizia e servizi integrati / multiservizi, cessazione d'appalto), siamo con la presente a richiederVi, per il servizio di pulizia dei locali in oggetto, il nominativo dell'Impresa che attualmente gestisce il servizio, l'attuale organico dei dipendenti utilizzati, quale C.C.N.L. venga attualmente applicato nei loro confronti, la relativa qualifica e il monte ore settimanale svolto. Relativamente agli adempimenti obbligatori per l'impresa subentrante, disciplinati dalla medesima norma, siamo inoltre a richiederVi se rispetto all'appalto cessante vi siano modificazioni di termini, modalità e prestazioni contrattuali

Risposta n. 2

L'Operatore Economico che attualmente svolge il servizio di pulizia degli edifici comunali é la Società Lacerenza Multiservice S.r.l. con sede legale in Potenza, la quale svolge il servizio con due addette alle pulizie inquadrate al 2° livello del C.C.N.L. per i Servizi di Pulizia Integrati/Multiservizi, come comunicato dall'Operatore medesimo, il quale non ha fornito una quantificazione settimanale sulle ore assegnate al personale per lo svolgimento del servizio.

Le prestazioni previste dal nuovo Capitolato Speciale d'Appalto sono variate e diverse rispetto all'appalto precedente in termini di modalità e frequenza degli interventi di pulizia, nonché nella tipologia di alcuni locali.

Quesito n. 3

Si chiede di sapere, al fine di meglio formulare la propria offerta e di ottemperare alle clausole sociali imposte dall' Art.50 del D.Lgs 50/2016 e dall' Art.4 del CCNL di categoria, quante unità alla data di pubblicazione del bando erogavano detto servizio? Per quante ore settimanali? C.C.N.L. applicato? Livello? E poi ancora, rispetto al vecchio appalto vi sono differenze? Se è sì, quali?

Risposta n. 3

Il quesito n. 3 è risolto con quanto riportato nelle risposte ai quesiti n. 1 e n. 2 in questo documento.

A beneficio di tutti gli operatori economici candidati, si evidenzia che queste risposte, saranno pubblicate in forma anonima sul sito web di questa Stazione Appaltante all'indirizzo <http://www.comune.volvera.to.it> nella Sezione Bandi di gara.

Dalla data odierna non saranno più forniti altri chiarimenti ad eventuali altri quesiti posti dalle ditte partecipanti alla gara.

Volvera, 11/10/2016

In originale firmato
Il Responsabile Unico del Procedimento
Menon Rag. Luciano