

# **COMUNE DI VOLVERA**

Città metropolitana di Torino

## **DETERMINAZIONE**

**DEL RESPONSABILE DEI  
SERVIZI AMMINISTRATIVI**

**UFFICIO CONTRATTI**

**\*\*\*\*\***

n. 130 del 07-12-2016  
Reg. Gen. n. 466 del 07-12-2016

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI  
PERIODO 2017-2020. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE ALLA DITTA  
L'AMBIENTRE SRL. CIG.6794196BE5.**

## IL RESPONSABILE DEI SERVIZI DI ATTIVITÀ GENERALI DI SUPPORTO AMMINISTRATIVO E SERVIZI ALLA PERSONA

Premesso che:

- il Responsabile dei Servizi di Attività Generali di Supporto Amministrativo e Servizi alla Persona, con propria Determinazione a contrarre R.G. n. 91/322 del 14/09/2016, ha avviato la procedura negoziata, attraverso lo strumento di acquisto del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento del servizio in argomento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con la predetta Determinazione R.G. n. 91/322, veniva:
  - a) preso atto che l'importo posto a base di gara ammontava ad €.90.800,00, ed il servizio aveva la durata di quattro anni, precisando che la procedura doveva espletarsi attraverso il mercato elettronico – piattaforma M.E.P.A. – previa consultazione di operatori economici selezionati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, regolarmente iscritti sul predetto portale;
  - b) approvato:  
il Disciplinare di Gara;  
il Capitolato Speciale d'Appalto;  
il D.U.V.R.I.;
  - c) il relativo impegno di spesa complessivo €. 110.776,00, di cui €. 90,800,00 quale importo a base di gara per il servizio in oggetto, ed imputando la relativa spesa nel bilancio unico per il triennio 2016 - 2018 e successivi, al capitolo del P.E.G. 260.7 "Gestione uffici - prestazioni per pulizie" codice di bilancio 01.06-1.03.02.13.002, previa adozione delle opportune variazioni ai rispettivi stanziamenti, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile;
- in data 25/8/2016, il Responsabile unico del procedimento ha acquisito il codice CIG 6794196BE5 per la procedura di affidamento in oggetto;
- in data 16/9/2016, è stata creata sulla piattaforma M.E.P.A. la Richiesta di Offerta (in seguito RdO) n. 1321793;
- entro il termine stabilito dalla RdO n. 1321793, ossia entro le ore 12,00 del 17/10/2016, hanno presentato offerta tramite piattaforma M.E.P.A. nei termini e modalità previsti, i seguenti operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	Cassaro Servizi Integrati S.r.l.	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, c. 2, lett. a)	07/10/2016 09:47:14
2	L'Ambiente S.r.l.	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, c. 2, lett. a)	13/10/2016 13:29:09
3	Lacerenza Multiservice S.r.l.	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, c. 2, lett. a)	17/10/2016 09:36:31
4	Tecnoservice Società Cooperativa	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, c. 2, lett. a)	17/10/2016 10:02:45

- in data 18/10/2016 alle ore 09,00 e 21/10/2016 alle ore 14,00, si sono svolte le operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara, per l'esame delle buste pervenute e per il controllo della documentazione amministrativa presentata, dove il Seggio di Gara con una postazione informatica connessa alla piattaforma del MePa, nonché al sistema AVCPass, ha regolarmente svolto dette operazioni, così come risulta dai relativi verbali. Il Seggio di gara ha pertanto ammesso i quattro operatori offerenti all'esame delle Offerte Tecniche, approvando tutti i

documenti presentati dagli operatori concorrenti e rimettendo al Responsabile del Procedimento tutta la documentazione, al fine dei successivi adempimenti di conseguenza.

- in data 24/10/2016 Prot. n. 12081, Il Responsabile del servizio ha nominato la Commissione giudicatrice per l'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- in data 24/10/2016, giusto verbale in pari data, la Commissione Giudicatrice di valutazione effettuata, in seduta riservata, la valutazione delle proposte di gestione del servizio da affidarsi, assegnando il punteggio tecnico di merito ed effettuando la riparametrazione in due fasi, come previsto dall'art. 9, sez. Seduta Riservata, 3° capoverso del Disciplinare di gara e in base a quanto stabilito dalla Deliberazione n. 1005 del 21/09/2016, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, recante Linee Guida n.2 recanti "Offerta Economicamente più vantaggiosa"; le risultanze finali attribuite dalla Commissione Tecnica di valutazione sono state le seguenti:

Operatori	Punteggio tecnico totale
L'Ambiente S.r.l.	70,00
Cassaro Servizi Integrati S.r.l.	64,62
Lacerenza Multiservice S.r.l.	63,51
Tecnoservice Società Cooperativa	53,87

- in data 3/11/2016, il Seggio di gara, in seduta pubblica e attraverso il collegamento alla piattaforma M.E.P.A. ha provveduto ad esaminare le offerte economiche, che sono risultate le seguenti:

Concorrenti	L'Ambiente	Cassaro	Lacerenza	Tecnoservice
Prezzo offerto	€ 83.421,52	€ 82.242,18	€ 82.000,00	€ 76.158,20
P.ti Offerta Economica	27,39	27,78	27,86	30,00

e successivamente ha provveduto a sommare i punteggi della parte tecnica e della parte economica, come sotto riportati, a formare la graduatoria di merito come sotto riportata:

Operatori	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio Complessivo
<b>L'Ambiente S.r.l.</b>	<b>70,00</b>	<b>27,39</b>	<b>97,39</b>
Cassaro Servizi Integrati S.r.l.	64,62	27,78	92,40
Lacerenza Multiservice S.r.l.	63,51	27,86	91,37
Tecnoservice Società Cooperativa	53,87	30,00	83,87

e sulla scorta dei punteggi attribuiti e delle risultanze emerse, ha proposto l'aggiudicazione, sotto le riserve di Legge, a favore della Società L'Ambiente S.r.l. di Via Lenzi n. 5/B – 98123 Messina, che ha offerto il prezzo di €. 83.421,52. I risultati finali relativi all'aggiudicazione provvisoria sono stati comunicati via pec alle ditte concorrenti in data 4/11/2016, e pubblicati sul sito web istituzionale del Comune nella Sezione "Amministrazione trasparente" e "Bandi di gara";

- il Responsabile del procedimento ha effettuato positivamente la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, del primo classificato, fermo restando quanto previsto dal comma 9 del medesimo articolo di cui al succitato decreto per la stipulazione del contratto da parte del Comune di Volvera;

Dato atto che si sono concluse positivamente le verifiche dei requisiti in capo al primo classificato Società L' Ambiente S.r.l. di Via Lenzi n. 5/B – 98123 Messina, acquisendo i casellari giudiziari, il documento di regolarità fiscale, la visura c.c.i.a.a. con dichiarazione su eventuali procedure concorsuali, la regolarità contributiva enti previdenziali e, pertanto, sussistono le condizioni per dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016;

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione può essere dichiarata a conclusione delle verifiche previste dalla vigente normativa, finalizzate al perfezionamento contrattuale dell'affidamento;

Ritenuto pertanto di poter dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione dell'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali del Comune di Volvera C.I.G. 6794196BE5, a favore della Società L' Ambiente S.r.l. P.I. 03150050833- Via Lenzi n. 5/B – 98123 Messina, che ha offerto il prezzo di €. 83.421,52;

Richiamato:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, relativo alle funzioni ed ai compiti dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s. m. e i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti e delle concessioni);
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto del Sindaco n. 4/2014 del 9 luglio 2014, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile del Servizio di attività generali di supporto amministrativo e servizi alla persona;
- la deliberazione consiliare n. 44 del 21 dicembre 2015, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione unico per il triennio 2016 – 2017 – 2018, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione consiliare n. 43 del 21 dicembre 2015, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) per anni gli 2016 – 2018;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2016 – 2017 – 2018 ed assegnati i budget ai Responsabili di Servizi, esecutiva ai sensi di legge.

Dato atto che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse, né in capo al Responsabile del Procedimento, né in capo a chi sottoscrive l'atto;

Dato atto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa posta in essere, così come prevista dall'art. 147-bis del T.U.E.L., approvato con D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s. m. e i..

## **DETERMINA**

1. Di dare atto che le premesse al presente dispositivo, si intendono interamente richiamate e formano parte integrante della presente deliberazione;

2. Di approvare i seguenti verbali:

- del 18/10/2016 del Seggio di gara;

- del 21/10/2016 del Seggio di gara;
- del 24/10/2016 della Commissione tecnica di valutazione;
- del 3/12/2016 del Seggio di gara;

3. Di aggiudicare definitivamente e dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione del Servizio di pulizia degli edifici comunali, ai sensi dell'art.32 comma 7 e 9 del D.Lgs.50/2016 – CIG 6794196BE5, a favore della Società L'Ambiente S.r.l. P.I. 03150050833- Via Lenzi n. 5/B – 98123 Messina, che ha offerto il prezzo di €. 83.421,52, oltre IVA 22%;

4. Di approvare il seguente nuovo quadro economico di spesa aggiornato a seguito dell'aggiudicazione del servizio:

- Importo complessivo del servizio aggiudicato	€. 83.421,52
- Iva 22%	<u>€. 18.352,73</u>
<b>Totale</b>	<b>€. 101.774,25</b>
	=====

5. Di rideterminare l'impegno di spesa, assunto con la determinazione n. 322 del 14/9/2016, come segue:

la spesa pari ad €. 101.774,25 troverà copertura nel bilancio unico per il triennio 2016 - 2018 e successivi, al capitolo del P.E.G. 260.7 "Gestione uffici - prestazioni per pulizie" codice di bilancio 01.06-1.03.02.13.002, previa adozione delle opportune variazioni ai rispettivi stanziamenti, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile:

- anno 2016 per Euro 0,00;
- anno 2017 per Euro 25.443,56;
- anno 2018 per Euro 25.443,56;
- anno 2019 per Euro 25.443,56;
- anno 2020 per Euro 25.443,57;

6. Di dare corso, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto, ai sensi dell'art. 32 del Codice dei Contratti;

7. Di autorizzare, in favore delle ditte partecipanti non aggiudicatrici, lo svincolo della polizza, a garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, prodotta in fase di offerta;

8. Di dare atto che, ai fini dell'art.31 del D.Lgs.19/04/2016 n.50, il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dei servizi di attività generali di supporto amministrativo e servizi alla persona.

9. Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

**Determina n. 466 del 07-12-2016**

**Oggetto:AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI PERIODO 2017-2020.  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE ALLA DITTA L'AMBIENTRE SRL. CIG.6794196BE5.**

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI  
Rag. Luciano Menon**

=====



## Visto Regolarità Contabile

Comune di VOLVERA

Estremi della Determina

Settore Proponente: **SERVIZI AMMINISTRATIVI**

Ufficio Proponente: **UFFICIO CONTRATTI**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI PERIODO 2017-2020.**

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE ALLA DITTA L'AMBIENTRE SRL. CIG.6794196BE5.**

Nr. adozione settore: **130**

Nr. adozione generale: **466**

Data adozione: **07-12-2016**

Visto di Regolarità Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere VISTO Favorevole

<b>INTERVENTO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IMPEGNO</b>	<b>SUB/IMPEGNO</b>
1010203	260. 7	4.615,67	417 / 2016	

Data 12-12-2016

Annunziata Roberto Fiore



**Determina n. 466 del 07-12-2016**

**Oggetto:AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI PERIODO 2017-2020.  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE ALLA DITTA L'AMBIENTRE SRL. CIG.6794196BE5.**

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line sul Sito del Comune per quindici giorni consecutivi dal 14-12-2016

Volvera, 14-12-2016

Il Segretario Comunale  
Pia Carpinelli

=====