

COMUNE DI VOLVERA

Città metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

**DEL RESPONSABILE DEI
SERVIZI LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO**

UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE E PATRIMONIO

n. 33 del 03-03-2017
Reg. Gen. n. 91 del 03-03-2017

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA HALL DEL TEATRO BOSSATIS DI VIA SAN MICHELE 12/14 NEL COMUNE DI VOLVERA - CIG 6902092A7E CUP B84H16001140004

Oggetto: AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA HALL DEL TEATRO BOSSATIS DI VIA SAN MICHELE 12/14 NEL COMUNE DI VOLVERA - CIG 6902092A7E CUP B84H16001140004

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria del centro polifunzionale sito in Via San Michele 12-14, al cui interno è presente una "hall" avente struttura portante in acciaio e tamponamenti laterali e copertura vetrati, la quale sin dalla sua costruzione, ha presentato problemi di infiltrazione di acqua in occasione delle precipitazioni;
- nei vari interventi effettuati, sia dalla ditta costruttrice, che da altre ditte incaricate dal comune, si è provveduto a limitare il problema senza tuttavia mai risolverlo in maniera definitiva;
- con deliberazione di C.C. n.31 del 06/06/2016, l'amministrazione comunale ha dato mandato al Servizio lavori pubblici di provvedere alla definitiva soluzione del problema delle infiltrazioni di acqua dalla copertura della Hall del Teatro Bossatis, stanziando nel bilancio unico di previsione 2016-2018 le somme necessarie all'intervento;
- con Determinazione n. 97/270 del 26/07/2016, è stato aggiudicato l'incarico per la progettazione, il coordinamento della sicurezza e la direzione lavori a favore dell' Arch. GIORGIO TARDITI, con studio in Via Santorre di Santarosa n. 1 a Pinerolo (TO), - P. IVA 07775250017, che ha proposto un'offerta economica in ribasso, per un importo di €. 5.930,00 oltre oneri di legge ed IVA;
- in data 21/11/2016, prot.13493, il professionista incaricato ha provveduto a presentare il progetto esecutivo dell'intervento;
- il data 29/11/2016, prot.13973, il R.U.P. ha provveduto a verbalizzare le operazioni di verifica e validazione del progetto esecutivo;
- con deliberazione di G.C. n. 143 del 30/11/2016, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, per l'importo di euro 79.000,00 compresa IVA ai sensi di legge;

Richiamati:

- l'avviso pubblicoproto. n. 13347, del 17.11.2016, pubblicato sul sito istituzionale del Comune, con il quale si è provveduto alla raccolta e selezione delle manifestazioni di interesse all'affidamento dei lavori di sostituzione della copertura della hall del teatro Bossatis
- il verbale proto.14331 del 06/12/2016, relativo alla selezione di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- la determinazione contrarre n.175/470 del 12/12/2016 con la quale veniva indetta la procedura di affidamento previa consultazione, di cinque operatori economici selezionati a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse, per i lavori di sostituzione della copertura della hall del teatro Bossatis;

Ciò premesso;

Dato atto che:

- in data 19/12/2016, è stata trasmessa a mezzo p.e.c. la lettera di invito ai cinque operatori economici, con scadenza per la presentazione delle offerte stabilita per il giorno 19/01/2017 alle ore 12.00;
- entro tale scadenza, sono pervenute all'ufficio protocollo del Comune di Volvera le offerte presentate da n. 3 operatori economici invitati;
- in data 20/01/2017, si è riunito il seggio di Gara nominato con provvedimento prot. 780/2017, per la verifica della documentazione amministrativa, l'apertura delle offerte economiche e la richiesta di verifica di congruità dei prezzi, come da verbale prot. 842 agli atti;
- in data 27/01/2017, il seggio di gara nominato con provvedimento prot. 780 /2017, si è nuovamente riunito per prendere atto di un errore materiale nella trascrizione dell'indicazione della ditta da sottoporre a verifica di congruità, come risulta da verbale di rettifica prot. 1241;
- in data 27/01/2017, il Responsabile del Procedimento ha trasmesso, a mezzo pec, le richieste di presentazione delle liste dei giustificativi di prezzo alla ditta C.G.B. s.a.s. COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE (prot. 1250) la cui offerta è risultata anomala, assegnando quale termine perentorio per la presentazione dei documenti richiesti le ore 12.00 del giorno 13/02/2017, pena l'esclusione senza preventivo contraddittorio;
- in data 10/02/2017, la ditta C.G.B. s.a.s. ha presentato la lista dei giustificativi di prezzo;
- in data 16/02/2017, il seggio di gara, nominato con provvedimento prot. 780 /2017, si è nuovamente riunito per prendere atto della completezza e della validità dei giustificativi di prezzo presentati dalla ditta C.G.B. s.a.s., come risulta da verbale prot. 2125;
- in data 16/02/2017, è stata trasmessa comunicazione, a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta entro la prima scadenza, con l'indicazione della data dell'ulteriore seduta pubblica fissata per il giorno 21/02/2017 ore 9.00;
- in data 21/02/2017, si è nuovamente riunito il seggio di gara (prot. 780/2017) in seduta pubblica per formalizzare la proposta di aggiudicazione, come risulta da verbale prot. 2287;

Preso atto delle risultanze di cui ai richiamati verbali prot. 842/2017, 1241/2017, 2125/2017 e 2287/2017, nonché della proposta di aggiudicazione a favore della ditta C.G.B. s.a.s. COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE con sede in Caselle Torinese - Via Parrocchia n.72 P. IVA 07654760011, la quale ha offerto un prezzo ribassato di € 35.650,54, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso (pari a € 3.781,56) ed oltre IVA 22% (pari ad € 8.675,06) e così complessivamente € 48.107,16;

Esperiti tramite il sistema AVCpass i necessari controlli in capo al soggetto aggiudicatario, sul possesso dei requisiti e del permanere dell'assenza di cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione, da parte dell'ufficio competente;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'aggiudicazione efficace dei lavori di sostituzione della copertura della hall del teatro Bossatis a favore della ditta C.G.B. s.a.s. COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE con sede in Caselle Torinese - Via Parrocchia n.72 P. IVA 07654760011, la quale ha offerto un prezzo ribassato di € 35.650,54, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso (pari a € 3.781,56) ed oltre IVA 22% (pari ad € 8.675,06) e così complessivamente € 48.107,16;

Ritenuto necessario procedere all'affidamento dei lavori, assumendo il relativo impegno di spesa a carico del bilancio unico di previsione 2017 – 2019, il quale presenta la necessaria disponibilità.

Visto:

- Il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei Contratti”;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, relativo alle funzioni ed ai compiti dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 1/2017 del 01/02/2017, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile dei Servizi lavori pubblici, manutenzioni, patrimonio e politiche ambientali;
- la deliberazione consiliare n. 59 del 19 dicembre 2016, con la quale è stato approvato il documento Unico di Programmazione per gli anni 2017-2019;
- la deliberazione consiliare n. 64 del 19 dicembre 2016, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione unico per il triennio 2017-2018-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2017, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2016 ed assegnato i budget ai Responsabili.

Per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto d'interesse, né in capo al Responsabile del procedimento, né in capo a chi sottoscrive l'atto;

Dato atto che si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa a far parte integrante del presente dispositivo;

DI APPROVARE i verbali prot. 842/2017, 1241/2017, 2125/2017 e 2287/2017, relativi alle operazioni da parte del seggio di Gara per la verifica della documentazione amministrativa, apertura offerte economiche, verifica congruità delle offerte e conseguente proposta di aggiudicazione;

DI PRENDERE ATTO degli esiti positivi dei controlli in capo al soggetto aggiudicatario, sul possesso dei requisiti e del permanere dell'assenza di cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione, da parte dell'ufficio competente;

DI PROCEDERE all'aggiudicazione efficace dei lavori di sostituzione della copertura della hall del teatro Bossatis a favore della ditta C.G.B. s.a.s. COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE con sede in Caselle Torinese - Via Parrocchia n.72 P. IVA 07654760011, la quale ha offerto un prezzo ribassato di € 35.650,54, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso (pari a € 3.781,56) e così complessivamente € 39.432,10 oltre IVA 22%;

DI APPROVARE il quadro economico aggiornato a seguito di aggiudicazione:

Importo lavori a base di gara	euro	49.860,90
Ribasso del 28,50%	euro	14.210,36
Importo lavori ribassato	euro	35.650,54
Oneri sicurezza	euro	<u>3.781,56</u>
Totale lavori contrattuale	euro	39.432,10
Spese tecniche	euro	5.930,00
CNPAIA 4%	euro	237,20
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	euro	1.356,78
IVA 22% su lavori	euro	8.675,06
Imprevisti ed arrotondamenti	euro	<u>23.368,86</u>

TOTALE

Euro 79.000,00

DI IMPEGNARE la somma di € 48.107,16 (imponibile € 39.432,10 oltre IVA pari ad € 8.675,06), procedendo sin da subito alla registrazione nelle scritture contabili e imputando le somme nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile:

- anno 2017 per euro 48.107,16 al capitolo 4088 "interventi su patrimonio comunale – finanziati da avanzo d'amministrazione" codice bilancio 01.05.02.02.01.09;

del bilancio unico di previsione 2017 - 2019, il quale presenta la necessaria disponibilità.

DI DARE ATTO che la somma derivante dal ribasso di gara, pari a euro 17.336,64, viene accantonata per imprevisti;

DI PROCEDERE, conseguentemente:

- alla pubblicazione sul profilo del committente, del provvedimento di affidamento entro due giorni dall'adozione, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- alle comunicazioni previste ai sensi dell'art.76 comma 5 lettera a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., a tutti i concorrenti invitati alla gara;
- allo svincolo della polizza a garanzia provvisoria in favore delle ditte partecipanti non aggiudicatrici, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, prodotta in fase di offerta;
- a trasmettere copia della presente all'ufficio contratti per il perfezionamento della pratica contrattuale;

DI DARE ATTO che, ai fini dell'art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Roberto Racca, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio.

Determina n. 91 del 03-03-2017

Oggetto:AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA HALL DEL TEATRO BOSSATIS DI VIA SAN MICHELE 12/14 NEL COMUNE DI VOLVERA - CIG 6902092A7E CUP B84H16001140004

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO
F.to Ing, Roberto Racca



Visto Regolarità Contabile

Comune di VOLVERA

Estremi della Determina

Settore Proponente: **SERVIZI LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA HALL DEL TEATRO BOSSATIS DI VIA SAN MICHELE 12/14 NEL COMUNE DI VOLVERA - CIG 6902092A7E CUP B84H16001140004**

Nr. adozione settore: **33**

Nr. adozione generale: **91**

Data adozione: **03-03-2017**

Visto di Regolarità Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere VISTO Favorevole

INTERVENTO	CAPITOLO	IMPORTO	IMPEGNO	SUB/IMPEGNO
2010501	4088.	75.189,36	377 / 2017	
INTERVENTO	CAPITOLO	IMPORTO	IMPEGNO	SUB/IMPEGNO
2010501	4088.	48.107,16	377 / 2017	2
INTERVENTO	CAPITOLO	IMPORTO	IMPEGNO	SUB/IMPEGNO
2010501	4088.	17.336,00	377 / 2017	3

Data 07-03-2017

F.to Annunziata Roberto Fiore



Determina n. 91 del 03-03-2017

Oggetto:AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA HALL DEL TEATRO BOSSATIS DI VIA SAN MICHELE 12/14 NEL COMUNE DI VOLVERA - CIG 6902092A7E CUP B84H16001140004

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line sul Sito del Comune per quindici giorni consecutivi dal 10-03-2017

Volvera, 10-03-2017

Il Segretario Comunale
F.to Pia Carpinelli

Copia Conforme all'originale, per uso amministrativo.

Volvera,

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carpinelli Pia