



COMUNE DI VOLVERA

10040 - Città Metropolitana di TORINO

Ufficio Lavori Pubblici - e-mail lavoripubblici@comune.volvera.to.it

Prot. n. 5410 del 29/04/2020

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI ED IDRICOSANITARI INSTALLATI PRESSO EDIFICI E STRUTTURE DI PROPRIETA’ E COMPETENZA COMUNALE E FONTANE PUBBLICHE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE PREVIA COMPARAZIONE DI PIU’ OFFERTE.

Il Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio ed Ambiente del Comune di Volvera intende procedere alla **presente indagine di mercato**, ai sensi dell’art. 36 comma 7° del D.Lgs n. 50/2016 e delle Linee Guida n. 4 approvate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, **al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura di gara per l’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti idrici ed idricosanitari** installati presso edifici e strutture di proprietà e competenza comunale **e fontane pubbliche** presenti sul territorio comunale, da espletarsi tramite la formulazione di Richiesta di offerta (R.d.O.) sulla portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.).

L’Ente procede alla presente indagine di mercato ai sensi dell’art. 36 c. 7) del D.Lgs. n. 50/2016 e in applicazione dell’art.22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU, che prevede che a partire dal 18/10/2018 “l’obbligo per tutte le stazioni appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell’ambito di tutte le procedure di gara per l’affidamento di lavori, forniture e servizi, ad esclusione delle procedure di affidamento di importo inferiore a 5.000,00 euro”.

Il presente avviso è riservato ad operatori economici già abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), presente sul portale <http://www.acquistinretepa.it> di Consip S.p.A., ed è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura.

La manifestazione di interesse ha l’unico scopo di comunicare al Comune di Volvera la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1) STAZIONE APPALTANTE

1.1 Comune di Volvera – Via Ponsati 34 – tel 011 9857200

1.2 Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Racca

mail: manutenzioni@comune.volvera.to.it



COMUNE DI VOLVERA

10040 - Città Metropolitana di TORINO

Ufficio Lavori Pubblici - e-mail lavoripubblici@comune.volvera.to.it

2) CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI ED IDRICOSANITARI E FONTANE PUBBLICHE (CIG: Z962CCA2AE).

2.1 Luogo di esecuzione: strutture ed edifici di proprietà comunale presenti sul territorio comunale.

2.2 Breve descrizione delle attività di manutenzione: lavori di manutenzione ordinaria su impianti idrici ed idricosanitari installati presso strutture ed edifici di proprietà comunale e manutenzione fontane pubbliche presenti sul territorio comunale, anche da eseguirsi con carattere di urgenza, ordinate in base alle esigenze ed alle segnalazioni di volta in volta valutate dal Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio.

Dovrà essere garantita, per tutta la durata dell'appalto, **la propria reperibilità per urgenze nei giorni feriali dalle ore 7.00 alle ore 19.00, con garanzia di intervento entro trenta minuti dalla richiesta**, mettendo a disposizione un numero di telefono a cui far pervenire le segnalazioni.

Non è previsto nessun indennizzo per gli interventi d'urgenza, né un importo minimo per intervento.

2.3 Ammontare dell'appalto: l'importo complessivo è previsto in € 9.000,00 oltre IVA di legge. L'importo d'appalto potrà essere variato in aumento o diminuzione di una percentuale pari al 20% dell'importo complessivo originario a seconda degli interventi che risulteranno necessari ed in base alle disponibilità economiche di bilancio.

2.4 Durata dell'appalto: dal 01/07/2020 al 30/06/2021

3) PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI.

3.1 Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera b) del D.Lgs.50/2016.

L'offerta dovrà essere espressa indicando il prezzo orario della mano d'opera ed il ribasso percentuale rispetto al prezzario della Regione Piemonte edizione 2019 relativamente ai soli materiali e noli;

3.2 Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art.45 del D.Lgs. 50/2016. E' fatto divieto, pena l'esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

3.3 Requisiti di partecipazione: a pena di esclusione i soggetti interessati devono possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

A) requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016

B) requisiti di idoneità professionale di cui all'art.83 del D.Lgs.50/2016 (iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura)

C) è richiesta l'iscrizione sul portale del Mercato della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) nel bando denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE – IMPIANTI – OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI". Qualora non vi risulti iscritto verrà escluso dal successivo sorteggio.

D) di avere o di impegnarsi ad individuare, qualora aggiudicatario prima della sottoscrizione del contratto, una sede operativa entro la distanza massima di trenta minuti dal comune di Volvera, al fine di garantire il pronto intervento nel caso di servizi di urgenza.



COMUNE DI VOLVERA

10040 - Città Metropolitana di TORINO

Ufficio Lavori Pubblici - e-mail lavoripubblici@comune.volvera.to.it

4) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del modello "istanza di manifestazione di interesse" (allegato al presente avviso) scaricabile dal profilo del committente nella stessa pagina in cui è pubblicato il presente avviso, pena l'esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., contenente, l'attestazione del possesso dei requisiti generali indicati all'art.80 del D.Lgs.50/2016, dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art.83 del d.lgs. D.Lgs.50/2016.

In caso di costituenda associazione temporanea di impresa l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative dichiarazioni), pena l'esclusione, deve essere trasmessa in un'unica pec da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

I soggetti devono far pervenire, a pena di esclusione, l'istanza **all'indirizzo di Posta elettronica certificata del Comune di Volvera**, recante nell'oggetto l'intestazione del mittente (in caso di raggruppamento la domanda dovrà recare i riferimenti della mandataria) e la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI ED IDRICOSANITARI INSTALLATI PRESSO EDIFICI E STRUTTURE DI PROPRIETA' E COMPETENZA COMUNALE E FONTANE PUBBLICHE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE"** entro le ore 12.00 del giorno venerdì 15/05/2020.

Fanno fede la data e l'ora di arrivo alla pec del Comune ed il relativo protocollo abbinato alla domanda.

Le candidature dovranno essere inviate all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata: comune.volvera.to@legalmail.it entro gli stessi termini di cui sopra.

Ciascun documento richiesto **dovrà avere formato .pdf ed essere firmato digitalmente**. L'estensione di ciascun file dovrà essere .pdf.p7m. La dimensione massima consentita per ciascun file è di 100 MB.

Le candidature che non risulteranno firmate digitalmente o che non perverranno a mezzo PEC non verranno prese in considerazione ai fini della successiva selezione.

Il recapito tempestivo della domanda rimane ad esclusivo rischio dei mittenti; la Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito della domanda.

Gli uffici non effettuano alcuna verifica automatica relativa alla presenza o meno dei documenti richiesti; è onere del concorrente verificare di aver inviato tutti i documenti necessari come indicato nel presente avviso. Alla domanda non dovrà essere allegata alcuna offerta.

5) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZA

Il RUP provvederà preliminarmente alla verifica della regolarità delle istanze pervenute escludendo le istanze che non risulteranno valide.



COMUNE DI VOLVERA

10040 - Città Metropolitana di TORINO

Ufficio Lavori Pubblici - e-mail lavoripubblici@comune.volvera.to.it

Qualora le istanze pervenute ed ammesse, siano in numero superiore a 5, si procederà alla selezione di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto previa comparazione di più offerte mediante sorteggio in **seduta pubblica in modalità telematica che si terrà alle ore 9.00 del giorno 19 maggio 2020.**

La seduta telematica si terrà sulla piattaforma “**Skype**”. Potranno assistere il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente ovvero persone munite di specifica delega.

I soggetti che assistono alle sedute di gara sono tenuti all'identificazione mediante produzione **dell'informativa rilevazione presenze sedute pubbliche**, allegata alla presente, che dovrà essere trasmessa a mezzo pec congiuntamente all'istanza entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno venerdì 15/05/2020.**

All'interno del suddetto modulo dovrà essere indicato il numero di telefono e il nome di contatto Skype in maniera tale da poter ricevere la chiamata dal seggio all'apertura della seduta di gara.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo.

Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi, senza l'indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza.

Seguirà l'estrazione di 5 numeri e le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere noto le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte. Scaduto il termine di presentazione delle offerte da parte degli operatori economici selezionati, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo <http://www.comune.volvera.to.it> nella sezione “bandi e avvisi” copia completa della documentazione attestante l'elenco delle manifestazioni di interesse pervenute e delle ditte invitate alla successiva fase di gara a seguito del sorteggio pubblico.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori. Relativamente alle operazioni di sorteggio verrà redatto un verbale.

Le manifestazioni di interesse non sorteggiate saranno racchiuse in plico sigillato sino al termine della procedura di gara.

Si precisa che, conformemente a quanto previsto dalle Linee Guida Anac n. 4 ai punti 3.6 e 3.7. nonché dalla FAQ n. 5 A.N.A.C. in ordine alle predette Linee Guida, qualora il numero di istanze pervenute sia superiore a 5 non verranno considerati ai fini del sorteggio gli operatori che risultano essere stati invitati al precedente affidamento CIG: **ZCD280CD84.**

Qualora il numero di manifestazioni di interesse sia inferiore a 5, si procederà all'invito soltanto dei soggetti che hanno presentato istanza, ai sensi dell'art. 91, secondo comma, del codice dei contratti pubblici.

6) FASE SUCCESSIVA

Entro 15 giorni dalla seduta pubblica di cui al punto precedente si provvederà all'invio tramite mercato elettronico (ME.P.A.) di richiesta di offerta (RDO) agli operatori economici sorteggiati. Per



COMUNE DI VOLVERA

10040 - Città Metropolitana di TORINO

Ufficio Lavori Pubblici - e-mail lavoripubblici@comune.volvera.to.it

le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito allegata alla RDO.

7) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Comune di Volvera si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, si informa che si procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione della manifestazione di interesse per le finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto. Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dal Regolamento.

Il responsabile del Procedimento è l'ing. Roberto Racca – responsabile del servizio lavori pubblici, manutenzioni e patrimonio del comune di Volvera – e-mail: roberto.racca@comune.volvera.to.it – lavoripubblici@comune.volvera.to.it - tel. 0119857200.

Volvera, 29 aprile 2020

firmato in originale
Il Responsabile del Servizio
Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio ed Ambiente
Ing. Roberto RACCA