

COMUNE DI VOLVERA

Città metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

**DEL RESPONSABILE DEI
SERVIZI LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO**

UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE E PATRIMONIO

n. 99 del 31-07-2020
Reg. Gen. n. 239 del 31-07-2020

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E DELLE STRUTTURE COMUNALI - CIG 8282815B28

Oggetto:AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E DELLE STRUTTURE COMUNALI - CIG 8282815B28

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO E POLITICHE AMBIENTALI

Premesso che:

- con Determinazione n. 47/132 del 24/04/2020 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs.50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione biennale delle aree verdi di pertinenza degli edifici e delle strutture comunali;
- la citata Determinazione n. 132/2020 precisava che la procedura doveva espletarsi attraverso il mercato elettronico – piattaforma M.e.P.A. – previa consultazione di operatori economici selezionati tra quelli regolarmente iscritti sul predetto portale che avevano presentato manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, a seguito di avviso pubblico pubblicato sul sito istituzionale in data 28/04/2020;
- la documentazione approvata e allegata comprendeva altresì la Richiesta di Offerta (in seguito RdO) n. 2554648, la lettera d'invito, il capitolato d'appalto e gli ulteriori allegati;
- il criterio di affidamento del servizio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50;
- il prezzo a base di gara per il biennio è pari ad euro 64.718,07, di cui euro 1.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed oltre IVA di legge;

Richiamato l'avviso pubblico prot. 5392 del 28/04/2020, pubblicato sul sito istituzionale del Comune, con il quale si è provveduto alla raccolta e selezione delle manifestazioni di interesse all'affidamento del servizio di manutenzione biennale delle aree verdi di pertinenza degli edifici e delle strutture comunali;

Ciò premesso;

Dato atto che:

- in data 15/05/2020, è stata inviata la R.d.O. n. 2554648 tramite M.e.P.A. ai sedici operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura di cui in oggetto, con scadenza per la presentazione delle offerte stabilita per il giorno 08/06/2020 alle ore 12.00;
- entro tale scadenza, sono pervenute tramite portale M.e.P.A. le offerte presentate da n. 3 operatori economici invitati, e precisamente:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE	R.T.I. Costituendo	27/05/2020 11:19:15

2	BOERIS	Operatore singolo	05/06/2020 15:51:20
3	SOCIETA' AGRICOLA AMERIGO DI TOSCO GIUSEPPE, DOMENICO & C. S.S.	Operatore singolo	06/06/2020 11:02:34

- in data 09/06/2020 alle ore 14:00 si è riunito il seggio di Gara nominato con provvedimento prot. n. 6815 del 09/06/2020, per l'esame della documentazione amministrativa presentata, come risulta dal verbale prot. 6839 agli atti;
- il Seggio di gara ha pertanto ammesso i tre operatori offerenti all'esame delle Offerte Tecniche, approvando tutti i documenti presentati dagli operatori concorrenti;
- con provvedimento prot. 6818 del 09/06/2020 il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio ha stabilito la composizione della commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- in data 12/06/2020 la commissione tecnica, ha effettuato in seduta riservata, la valutazione delle offerte tecniche presentate, assegnando il punteggio tecnico di merito, come risulta dal verbale prot. 6973 agli atti;
- si è provveduto tramite il sito istituzionale dell'ente a comunicare a tutti gli operatori economici invitati alla procedura la data di apertura delle offerte economiche, stabilita per il giorno 23/03/2020 ore 10.00 in seduta pubblica;
- in data 23/06/2020 alle ore 10.00 si sono svolte le operazioni relative alla seconda seduta pubblica di gara, per l'esame delle offerte economiche, come risulta dal verbale prot. 7436 agli atti;
- il confronto delle offerte ha restituito la seguente graduatoria:

Concorrente	Punteggio tecnica	Punteggio economica	Punteggio complessivo
R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL –	70	26,034	96,03
BOERIS SRL	59	20,818	79,81
SOCIETA' AGRICOLA AMERIGO DI TOSCO GIUSEPPE, DOMENICO & C. S.S	64	30	94

- in data 24/06/2020 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso a mezzo PEC la richiesta di presentazione delle liste dei giustificativi di prezzo alla R.T.I. Piossasco servizi di castagno Daniele e alla Società agricola Amerigo di Tosco Giuseppe, Domenico & c., le cui offerte sono risultate anormalmente basse, secondo quanto previsto dall'art.97 comma 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., assegnando quale termine perentorio per la presentazione dei documenti richiesti le ore 12.00 del giorno 08/07/2020, pena l'esclusione senza preventivo contraddittorio;
- le ditte R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE e SOCIETA' AGRICOLA AMERIGO DI TOSCO GIUSEPPE, DOMENICO & C. S.S entro il termine prestabilito la lista dei giustificativi delle offerte;

- in data 10/07/2020 il responsabile del procedimento ha quindi proceduto alla verifica dei giustificativi presentati dalle ditte succitate, dichiarando completi gli elementi necessari ad escludere la non congruità, così come risulta da verbale agli atti prot. 8180;
- con comunicazione del 10/07/2020 a firma del Presidente del Seggio di Gara è stato trasmesso avviso, a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta entro la prima scadenza, con l'indicazione della data dell'ulteriore seduta pubblica a distanza tramite video-conferenza, fissata per il giorno 15/07/2020 ore 08.30;
- in data 15/07/2020 si è nuovamente riunito il seggio di Gara per prendere atto della completezza e validità dei giustificativi dell'offerta presentata dalle ditte R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE e SOCIETA' AGRICOLA AMERIGO DI TOSCO GIUSEPPE, DOMENICO & C. S.S e formalizzare la proposta di aggiudicazione in favore della R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE, come risulta da verbale prot. 8363 agli atti;

Preso atto delle risultanze di cui ai richiamati verbali, nonché della proposta di aggiudicazione a favore della R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE con sede legale della capogruppo in via Regione Abate n. 1 – 10045 Piossasco (TO) P.IVA 11644640010 per l'importo contrattuale offerto pari ad euro 47.782,18 oltre euro 1.000,00 per oneri della sicurezza ed oltre IVA 22% (pari ad € 10.732,08) e così complessivamente € 59.514,26;

Atteso, pertanto, nelle more dell'esito delle verifiche richieste tramite il sistema AVCPass ai sensi di legge sulle dichiarazioni prodotte in sede di istanza, stante l'urgenza di consegnare il servizio a partire dal mese di settembre in oggetto con la precisazione che qualora l'esito delle verifiche risulti negativo, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'aggiudicazione efficace del servizio di manutenzione biennale delle aree verdi di pertinenza degli edifici e delle strutture comunali a favore della R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE con sede legale della capogruppo in via Regione Abate n. 1 – 10045 Piossasco (TO) P.IVA 11644640010 per l'importo contrattuale offerto pari ad euro 47.782,18 oltre euro 1.000,00 per oneri della sicurezza ed oltre IVA 22% (pari ad € 10.732,08) e così complessivamente € 59.514,26;

Ritenuto necessario procedere all'affidamento del servizio, assumendo il relativo impegno di spesa a carico del bilancio unico di previsione 2020 – 2022, il quale presenta la necessaria disponibilità;

Visto:

- Il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei Contratti”;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, relativo alle funzioni ed ai compiti dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 12 del 30/09/2019, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile dei Servizi lavori pubblici, manutenzioni, patrimonio e politiche ambientali; la Legge del 27 dicembre 2019, n. 160, Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022;
- la deliberazione consiliare n. 52 del 18 dicembre 2019, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2020 – 2021 - 2022;

- la deliberazione consiliare n. 53 del 18 dicembre 2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2020 – 2021 - 2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 ed assegnato i budget ai Responsabili;

Per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto d'interesse, né in capo al Responsabile del procedimento, né in capo a chi sottoscrive l'atto;

Dato atto che si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa a far parte integrante del presente dispositivo;

DI APPROVARE i verbali allegati relativi alle operazioni espletate per la verifica della documentazione amministrativa, apertura offerte tecniche ed economiche nonché della verifica congruità delle offerte e conseguente proposta di aggiudicazione a favore della R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE con sede legale della capogruppo in via Regione Abate n. 1 – 10045 Piossasco (TO) P.IVA 11644640010;

DI PRENDERE ATTO che stante l'urgenza di consegnare il servizio a partire dal mese di settembre p.v., l'affidamento è subordinato all'esito delle verifiche richieste tramite il sistema AVCPass ai sensi di legge sulle dichiarazioni prodotte in sede di istanza, con la precisazione che qualora l'esito delle verifiche risulti negativo, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione;

DI PROCEDERE all'aggiudicazione efficace del servizio di manutenzione biennale delle aree verdi di pertinenza degli edifici e delle strutture comunali a favore della R.T.I. PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. SAS – AGRIGARDEN SRL – AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI DI CASTAGNO DANIELE con sede legale della capogruppo in via Regione Abate n. 1 – 10045 Piossasco (TO) P.IVA 11644640010 per l'importo contrattuale offerto pari ad euro 47.782,18 oltre 1.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA 22% (pari ad € 10.732,08) e così complessivamente € 59.514,26;

DI IMPEGNARE la somma di Euro 59.514,26, procedendo sin da subito alla registrazione nelle scritture contabili e imputando le somme nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile:

- anno 2020 per euro 9.794,24 al cap. 2540 "Manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate" codice bilancio 09.02-1.03.02.09.008;
- anno 2021 per euro 30.165,27 al cap. 2540 "Manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate" codice bilancio 09.02-1.03.02.09.008;
- anno 2022 per euro 19.554,75 al cap. 2540 "Manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate" codice bilancio 09.02-1.03.02.09.008;

del bilancio unico di previsione 2020 - 2022, il quale presenta la necessaria disponibilità;

DI DARE ATTO che:

- la somma derivante dal ribasso di gara di Euro 972,09, pari al 5% dell'importo contrattuale, viene accantonata per modifiche al contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art.106 del D. Lgs.50/2016, trovando copertura finanziaria come segue:

- anno 2020, per euro 162,01, al cap. 2540 "Manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate" codice bilancio 09.02-1.03.02.09.008;
 - anno 2021, per euro 486,05, al cap. 2540 "Manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate" codice bilancio 09.02-1.03.02.09.008;
 - anno 2022, per euro 324,03, al cap. 2540 "Manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate" codice bilancio 09.02-1.03.02.09.008;
- del bilancio unico di previsione 2020 - 2022, il quale presenta la necessaria disponibilità
- la restante somma derivante dal ribasso di gara pari ad euro 18.469,69 è resa disponibile al capitolo 2540;

DI PROCEDERE conseguentemente:

- alle comunicazioni previste ai sensi dell'art.76 comma 5 lettera a) del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., a tutti i concorrenti invitati alla gara;
- alla pubblicazione sul profilo del committente, dell'avviso relativo all'appalto aggiudicato ai sensi dell'art.98 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- allo svincolo della polizza a garanzia provvisoria in favore delle ditte partecipanti non aggiudicatrici, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, prodotta in fase di offerta;
- a trasmettere copia della presente, all'ufficio contratti per il perfezionamento della pratica contrattuale che avverrà mediante sottoscrizione digitale di Documento di Stipula sul portale Me.P.A. di Consip;

DI DARE ATTO che a norma dell'art. 32, comma 10 lettera lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di acquisizione effettuata attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione, non verrà applicato il termine dilatorio per la stipula del contratto che verrà stipulato con modalità elettronica;

DI DARE ATTO che a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si potrà comunque procedere alla consegna del servizio in urgenza, a decorrere dal 01/09/2020, per consentire la continuità del servizio di manutenzione del verde il cui contratto di manutenzione in corso scadrà il prossimo 31/08/2020, poiché la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

DI DARE ATTO che, ai fini dell'art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Racca, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio.

Determina n. 239 del 31-07-2020

Oggetto:AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36
COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E DELLE
STRUTTURE COMUNALI - CIG 8282815B28

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Roberto Ing, Racca
Firmato digitalmente

COMUNE DI VOLVERA

Città metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

**DEL RESPONSABILE DEI
SERVIZI LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO**

UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE E PATRIMONIO

n. 99 del 31-07-2020
Reg. Gen. n. 239 del 31-07-2020

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E DELLE STRUTTURE COMUNALI - CIG 8282815B28

Visto Regolarità Contabile

Estremi della Determina

Settore Proponente: **SERVIZI LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E DELLE STRUTTURE COMUNALI - CIG 8282815B28**

Nr. adozione settore: **99**

Nr. adozione generale: **239**

Data adozione: **31-07-2020**

Visto di Regolarità Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere **VISTO Favorevole**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI N. 387 del 03-08-2020 a Competenza CIG 8282815B28		
Missione Programma 5° livello 09.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 2540 <i>Articolo</i> Manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate		
<i>Causale</i>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E DELLE STRUTTURE COMUNALI - ULTERIORI SOMME A DISPOSIZIONE PER MODIFICHE CONTRATTUALI IN CORSO	
<i>Importo</i>	2020	€. 162,01
<i>Importo</i>	2021	€. 486,05
<i>Importo</i>	2022	€. 324,03
<i>Beneficiario</i>	4802 PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO D. & C. SNC	

03-08-2020

Annunziata Roberto Fiore
Firmato digitalmente

Determina n. 239 del 31-07-2020

Oggetto: AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E DELLE STRUTTURE COMUNALI - CIG 8282815B28

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line sul Sito del Comune per quindici giorni consecutivi dal 03-08-2020

Volvera, 03-08-2020

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Pia Carpinelli
(firmato digitalmente)

Copia Conforme all'originale, per uso amministrativo.

Volvera,