



**COMUNE DI VOLVERA**

**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**Oggetto: contratto per l'affidamento in concessione del servizio di refezione scolastica e aziendale. C.I.G. n. 0000000000**

**Importo Contrattuale: €. 0.000.000,00 oltre Iva.**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventuno, il giorno \_\_\_\_\_, del mese di \_\_\_\_\_, in un locale del Palazzo del Comune di Volvera, in Via Vincenzo Ponsati n. 34, avanti a me, \_\_\_\_\_, Segretario Comunale autorizzato a rogare gli atti in forma Pubblica Amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4. lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e redatti in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e del Decreto Legislativo 02/07/2010, n. 110 (Disposizioni in materia di atto pubblico informatico), sono presenti:

**il Comune di Volvera**, che ha sede in Via Vincenzo Ponsati n. 34 – 10040 Volvera (To) e Partita Iva 01939640015, in nome, per conto e nell'interesse del quale agisce per il presente contratto, il Dott. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_, nella sua qualità di Responsabile dei Servizi di Attività Generali di Supporto Amministrativo e Servizi alla Persona, in forza di Decreto del Sindaco n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e ai sensi dell'art. 107 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – P.IVA del Comune n. 01939640015

**l'Operatore Economico** \_\_\_\_\_, che ha sede legale in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_ – \_\_\_\_\_ – Cod. Fisc. e P. Iva 00000000000, iscritto al Rep. Economico Amm.vo di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_-00000 dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della quale interviene in questo atto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ Cod. Fiscale

XYZXYZ00X00Y000Z, in veste di Procuratore della Società, in forza di Procura Generale/Speciale Rep. n. 00000 Racc. n.00000, a rogito Dott. \_\_\_\_\_, Notaio in \_\_\_\_\_ iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, registrata a \_\_\_\_\_ il \_\_/\_\_/\_\_\_\_, al n. 00000 Serie 1T.

Copia digitale di tale procura è conservata agli atti del fascicolo contrattuale.

I Componenti, della cui identità personale io Segretario Comunale sono personalmente certo, possiedono i requisiti di Legge.

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione a contrarre n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Comune di Volvera (To) e Determinazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Consorzio C.E.V., in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Comune di Volvera (To), socio del Consorzio medesimo, adottate ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50 e s.m.i. (in seguito anche Codice dei Contratti) è stato dato avvio ad una procedura a contrarre, per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione scolastica e aziendale, con fornitura di pasti in legume "fresco-caldo" per la scuola dell'infanzia e della scuola primaria e per i dipendenti del Comune di Volvera, per il periodo relativo agli anni scolastici 2021/2022-2022/2023-2023/2024-2024/2025-2025/2026 a basso impatto ambientale, ex D.M. n. 65 del 10/03/2020

- con la richiamata Determinazione Reg. Gen. n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/2021, il Responsabile dei Servizi di Attività Generali di Supporto Amministrativo e Servizi alla Persona ha inoltre:

- 1) stabilito di affidare il servizio in oggetto al presente contratto, secondo l'istituto della concessione di servizi come definito all'art. 3, comma 1, lettere uu) e vv) e come disciplinato dagli articoli 164 e seguenti del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (in

seguito anche Codice dei Contratti). Tale affidamento deve avvenire nel rispetto DELLE CLAUSOLE CONTRATTUALI PREVISTE DAI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (DM n. 65 del 10/03/2020 – pubbl. in G.U. n. 90 del 04/04/2020) relativamente ai requisiti degli alimenti, ai flussi informativi, prevenzione e gestione delle eccedenze alimentari, prevenzione e gestione dei rifiuti, pulizie e formazione.

- 2) stabilito di aggiudicare il servizio, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del Codice;
- 3) quantificato presuntivamente il valore annuo della concessione in €.403.840,00 (euro quattrocentotremilaottocentoquaranta/00 cent.mi), pari ad un importo di €2.019.200,00 (euro duemilionidiciannovemiladuecento/00 cent.mi), oltre Iva di Legge, per la durata di cinque anni scolastici;
- 4) dato atto che, per l'anno 2021, la quota parte presunta di €. .... a carico del Comune di Volvera, per la copertura della spesa annua di €. ...., trova imputazione al Cap. PEG n.1500.2, avente per oggetto: "Prestazioni per il servizio di refezione scolastica", codice di Bilancio 04.06-1.03.02.15.006, annualità 2021;
- 5) dato altresì atto che la spesa annua di €.\_\_\_\_.\_\_\_\_,\_\_\_ per le successive annualità, sarà oggetto di rideterminazione a seguito dell'esperienza di gara e di adeguati provvedimenti di impegno agli appositi capitoli di bilancio, a loro tempo approvati;
- 6) posto, quale base di gara, il prezzo di €. 5,048 (euro cinque/048 millesimi) Iva esclusa, corrispondente al costo del buono pasto;
- 7) approvato i documenti di gara, tra i quali il Capitolato Speciale d'Appalto ed i

relativi allegati, il bando ed il disciplinare di gara, l'istanza di partecipazione, i vari modelli di auto-dichiarazione occorrenti alla partecipazione, il D.G.U.E., il documento preliminare D.U.V.R.I., ecc.

8) stabilito di esperire la procedura di gara, utilizzando la piattaforma messa a disposizione dal Consorzio Energia Veneto, in qualità di Centrale di Committenza iscritta all'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (Cod. AUSA 0000295251), Consorzio al quale il Comune di Volvera è associato;

- il Responsabile del Procedimento ha ottenuto il Codice Identificativo di Gara n. \_\_\_\_\_ attraverso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- alla procedura in argomento è stata data opportuna ed ampia divulgazione, mediante le pubblicazioni previste dalla normativa vigente, all'Albo Pretorio Telematico del Comune e nel Profilo web del Committente all'indirizzo <http://www.comune.volvera.to.it> ;

- a seguito delle operazioni di gara svoltesi utilizzando la piattaforma telematica sopra indicata, nelle date del \_\_/\_\_/2021, del \_\_/\_\_/2021, del \_\_/\_\_/2021, \_\_/\_\_/2021, e \_\_/\_\_/2021, , giusti verbali Prot. n. 00000, Prot. n. 00000, Prot. n. 00000, Prot. n. 00000 e Prot. n. 00000, il Presidente del Seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico sopra identificato, il quale ha presentato l'istanza di partecipazione e la relativa offerta Prot. n. 00000 del 00/00/2021, con plico acclarato al Prot. della Centrale di Committenza, con n. 00000 del 00/00/2021;

- successivamente alle operazioni di gara, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'acquisizione del PassOE, del D.U.R.C. e degli altri documenti attestanti il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico, mediante il

Sistema A.V.C.Pass;

- sulla scorta di tali esiti il Responsabile della Centrale di Committenza, con Determinazione n. \_\_\_ del \_\_/\_\_/2021, ha formulato l'aggiudicazione a favore dell'operatore \_\_\_\_\_, qui comparente;

- la Centrale Unica di Committenza del Consorzio C.E.V. ha trasmesso la documentazione di gara al competente Responsabile dei Servizi di Attività Generali di Supporto Amministrativo e Servizi alla Persona, il quale, con Determinazione R.G. n. \_\_ del \_\_/\_\_/2021 ha provveduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio in argomento e, sulla base del ribasso proposto in sede di gara, a rideterminare il quadro economico della concessione agli appositi Capitoli del Bilancio Comunale;

- le somme necessarie alla copertura dei costi per l'affidamento del servizio, sono state impegnate all'apposito Cap. P.E.G. 1500.2, Codice di bilancio 04.06-1.03.02.15.006, avente per oggetto "Prestazioni per il servizio di refezione scolastica";

- con nota Prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_/\_\_/2021 la Società concessionaria ha presentato i seguenti documenti:

- idonea garanzia definitiva costituita con polizza fideiussoria assicurativa n.\_\_\_\_\_, per la somma di €.\_\_\_\_\_, pari al \_\_,\_% dell'importo contrattuale, a norma dell'art. 103 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, sottoscritta in data \_\_/\_\_/2021 con la Società \_\_\_\_\_, emessa dall'Agenzia \_\_\_\_\_, iscritta all'Albo delle Imprese Assicuratrici al n. \_\_\_\_\_, autorizzata con provvedimento ISVAP n. \_\_\_\_\_, Cod. Fisc. e Partita Iva n.000000000000;

- polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_, sottoscritta in data \_\_/\_\_/2021 con la stessa

società assicuratrice, ai sensi dell'art. 57 del Capitolato Speciale d'Appalto, per la copertura dei rischi di Responsabilità civile verso prestatori di lavoro e parasubordinati (R.C.O.), i cui massimali di copertura ammontano ad €.3.000.000,00 (euro tremilioni/00) per sinistro, con il limite di €.1.000.000,00 (euro unmilione/00) per ogni prestatore di lavoro/parasubordinato. La polizza prevede quali "assicurati", oltre al concessionario, il Comune di Volvera (funzionari responsabili, incaricati), prestatori di lavoro e consulenti, eventuali subappaltatori e fornitori;

- è stata registrata al Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/2021, la ricevuta del bonifico bancario telematico delle spese contrattuali di €. 0.000,00, effettuato in data \_\_/\_\_/2021;

- è intenzione delle parti far ciò risultare da apposito atto formale.

### **CIO' PREMESSO**

Tra il Concedente Ente appaltante e la Società aggiudicataria, Concessionario, come sopra rappresentati

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

1) I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2) Con il presente contratto il Responsabile dei Servizi di Attività Generali di Supporto Amministrativo e Servizi alla Persona concede alla \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ n. 000 - 00000 \_\_\_\_\_ (\_\_) nella persona del \_\_\_\_\_ in qualità di Procuratore Generale/Speciale – Legale Rappresentante della stessa, che accetta, la gestione del servizio di refezione scolastica e aziendale, ad oggetto;

3) La concessione del servizio avrà una durata di cinque anni con decorrenza

dall'anno scolastico 2021/2022, con facoltà di ulteriore proroga di altri quattro anni scolastici, fermo restando e compatibilmente con quanto previsto dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto. Con il presente contratto il Concedente trasferisce al Concessionario anche le prerogative della Pubblica Amministrazione in materia di riscossione delle somme dovute dagli utenti, comprese quelle coattive.

4) Il Comune concede il servizio al Concessionario sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, che la Concessionaria ha già sottoscritto in ogni pagina, ad integrale accettazione e che forma parte integrante del presente atto, ancorché non materialmente allegato ad esso.

5) Data la natura del servizio è fatto divieto di effettuare ogni forma di sub concessione e/o cessione del presente contratto, pena l'immediata risoluzione del contratto stesso. E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 76 del Capitolato Speciale d'Appalto in materia di subappalto.

6) Il prezzo per ogni singolo pasto sarà corrispondente a €. \_\_, \_\_ (euro \_\_\_\_/ \_\_ cent.mi), oltre Iva, prezzo che, a richiesta del Concessionario, potrà essere aggiornato a decorrere dal secondo anno scolastico del periodo contrattuale, secondo le modalità previste dall'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto. L'importo complessivo della concessione è stimato in €. \_\_. \_\_. \_\_, 00 oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. \_\_, 00 oltre IVA e così per €. \_\_. \_\_. \_\_, 00 oltre IVA 4% pari ad €. \_\_. \_\_, \_\_, per un importo contrattuale presunto di €. \_\_. \_\_. \_\_, \_\_ (€. \_\_\_\_\_/ \_\_ centesimi).

7) Per il servizio svolto, al Concessionario spetta il compenso che è pari:

- al corrispettivo incassato direttamente dal medesimo attraverso la riscossione delle tariffe del pasto previste per gli utenti, secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- all'importo delle fatture emesse nei confronti dell'Amministrazione comunale per il pagamento:
  - a) della differenza fra il prezzo del pasto e la tariffa agevolata (già pagata dall'utenza) applicata a coloro che hanno diritto alla riduzione, secondo la disciplina vigente;
  - b) del prezzo dei pasti eventualmente consumati da parte degli utenti che l'Amministrazione comunale esonera dal pagamento del pasto;
  - c) del prezzo dei pasti consumati dai docenti, dai dipendenti comunali (per la quota non a carico di quest'ultimi pari a 1/3) e di altri eventuali soggetti individuati ed autorizzati dall'Amministrazione comunale.

Per quanto non espressamente sopra indicato, si rinvia all'art. 6 "Corrispettivo" del Capitolato Speciale d'Appalto.

**8)** I pagamenti saranno evasi esclusivamente mediante bonifico bancario recante nella causale il codice CIG riferito alla gara in oggetto.

Il soggetto concessionario si obbliga ad accettare che le transazioni ed i pagamenti relativi al presente appalto, siano effettuati citando nella causale il C.I.G. n. 0000000000 ed evasi esclusivamente a mezzo bonifico bancario.

L'operatore economico aggiudicatario ha trasmesso l'autodichiarazione registrata con Prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_/\_\_/2021, contenente l'elenco ed i riferimenti dei conti correnti a se stessa intestati, dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche; il citato elenco è conservato agli atti del fascicolo contrattuale e sarà trasmesso al competente Servizio Finanziario del Comune.





quanto compatibili.

A tal fine si precisa che, in caso di violazione accertata, degli obblighi di cui al precedente capoverso, l'Amministrazione si riserva la facoltà di addivenire, previo contraddittorio, alla risoluzione di fatto e di diritto, del presente contratto.

La Società concessionaria dichiara altresì l'insussistenza di conflitti di interesse e altre cause di inconferibilità e/o di incompatibilità all'assunzione del servizio in oggetto, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 08/04/2013 n. 39.

Ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. n. 165 del 2001 e s.m.i., la Società concessionaria, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Volvera che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune medesimo nei loro confronti, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto.

**11)** Potrà causare risoluzione del rapporto contrattuale, la violazione delle norme in materia di sicurezza fisica dei lavoratori, eventualmente accertata da parte dei soggetti competenti e/o l'inosservanza di quanto previsto in materia di sicurezza, dagli articoli 37 e 38 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**12)** Potrà altresì costituire causa di sospensione e/o risoluzione del presente contratto, sulla base della gravità delle irregolarità riscontrate, la perdita delle condizioni di regolarità fiscale e/o del possesso dei requisiti necessari per l'affidamento del contratto.

**13)** La polizza fideiussoria costituita a titolo di cauzione definitiva e richiamata a pag. 5 del presente Contratto, prestata a garanzia di tutti gli adempimenti e le obbligazioni derivanti dalla presente concessione e del risarcimento degli eventuali danni da inadempimento, dovrà essere reintegrata in tutto o in parte nel corso del

servizio, qualora essa sia stata incamerata parzialmente o totalmente, dal Comune.

Nel caso di proroga del servizio essa dovrà essere rinnovata o ricostituita.

In caso di risoluzione del contratto disposta in danno del Concessionario, il Comune di Volvera ha diritto di valersi sulla cauzione definitiva prestata.

**14)** Sono a carico del Concedente i seguenti oneri:

- la fornitura di energia elettrica, acqua, gas e riscaldamento;
- la manutenzione straordinaria dei locali.

**15)** Il Concessionario per l'esercizio delle attività del servizio deve acquisire, a propria cura e spese, tutte le licenze, le autorizzazioni e nulla-osta previsti dalla legge e dai regolamenti, per lo svolgimento dell'attività oggetto del servizio.

L'assenza delle predette autorizzazioni comporta la revoca del servizio oltre il rimborso, per risarcimento danni, causato al Comune per gli atti ed i provvedimenti posti in essere per l'effettuazione del servizio sostitutivo. Il Centro di cottura del concessionario ha sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_ ed è di proprietà di \_\_\_\_\_ avente sede in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_ – 00000 \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Partita Iva n. iscriz. al Registro Imprese di \_\_\_\_\_ 00000000000 e R.E.A. di \_\_\_\_\_ 000000. L'eventuale variazione della sede del centro di cottura dovrà essere preventivamente comunicata.

**13)** Il Concessionario dovrà presentare, entro e non oltre dieci giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, idonea documentazione (contratto di locazione perfezionato) comprovante la disponibilità effettiva e totale del centro di cottura indicato in sede di gara, nonché la documentazione relativa all'idoneità ed alla rispondenza di tale struttura, ai requisiti normativi igienico sanitari in materia di preparazione e produzione dei pasti (autorizzazioni e/o certificazioni sanitarie);

**14)** Con riferimento alla registrazione del presente contratto, l'ufficio procederà a

tale adempimento, nel rispetto dei tempi previsti, attraverso piattaforma telematica gestita dall'Agenzia del Territorio – Servizi di Pubblicità Immobiliare, con applicazione dell'imposta in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, attualmente fissata ad €. 200,00. Trattandosi di prestazione soggetta ad Iva, l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante Modello Unico Telematico, per l'importo forfettario di €.45,00.

**15)** Fanno parte del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- l'Offerta economica Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/2021;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- il D.U.V.R.I.
- la Garanzia definitiva – Polizza Fideiussoria;
- il Patto di Integrità del Comune di Volvera, che in copia è consegnato al Concessionario

I predetti documenti sono depositati agli atti del Comune di Volvera e sono dalle parti concordemente approvati e riconosciuti. Degli stessi non si è data lettura, in quanto ampiamente noti alle parti medesime.

E richiesto, io Segretario Comunale rogante, ho ricevuto questo atto, redatto con modalità elettronica ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e del Decreto Legislativo 02/07/2010, n. 110 (Disposizioni in materia di atto pubblico informatico redatto dal notaio, a norma dell'articolo 65 della L. 18/06/2009, n. 69). Tale atto rimarrà conservato negli archivi informatici del Comune di Volvera, nel rispetto dell'art. 6 del D.P.R. n. 445/2000 e della Deliberazione CNIPA n. 11/2004. Su richiesta delle parti contraenti, ne è stata data loro lettura e, a mia richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, lo

approvano senza riserve e avanti a me lo sottoscrivono digitalmente alle ore \_\_, \_\_.

Il presente contratto si compone di numero \_\_\_\_\_ facciate intere e parte della \_\_\_\_\_, sin qui senza firme.

**Il Responsabile dei Servizi di Attività Generali di Supporto Amministrativo e Servizi alla Persona:**

**Rubino Dott. Marco**, Firmato digitalmente

**La Società Concessionaria** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, Firmato digitalmente

**Il Segretario Comunale** \_\_\_\_\_, Firmato digitalmente